

## ZAKRES I STANDARD PRAC WYKOŃCZENIOWYCH LOKALU

ul. Graniczna, 23A, 23B, 23C, 23D, 23E, 23F w Dąbrowie

- Ściany wewnętrzne między lokalami gr. 24,0 cm
- Ścianki działowe
- Izolacja przeciwwilgociowa:
  - podposadzkowa - folia
- Izolacja termiczna:
  - poddasze – izolacja z piany PUR + sufit podwieszany z płyt G-K
  - posadzka – izolacja z płyt styropianowych
- Stolarka okienna z PCV w okleinie drewnopodobnej zewnątrz w kolorze złotego dębu, wewnątrz kolor biały
- Wyłaz dachowy
- Parapety okienne zewnętrzne w kolorze złotego dębu
- Drzwi wejściowe zewnętrzne w kolorze złotego dębu
- Schody betonowe prefabrykowane
- Schody strychowe
- Wykończenie ścian murowanych: tynk gipsowy maszynowy
- Instalacja elektryczna (bez osprzętu)
- Instalacja wodno-kanalizacyjna (bez osprzętu)
- Ogrzewanie:
  - kocioł gazowy
  - łazienki: grzejniki drabinkowe
  - pozostałe: grzejniki płytowe
- Wentylacja grawitacyjna
- Zagospodarowanie terenu:
  - wejście do lokalu wykonane z kostki brukowej
  - indywidualne miejsca parkingowe
  - stopień tarasowy
  - wydzielenie ogródków do poszczególnych mieszkań – wys. ogrodzenia 1,0 m

*"Sprzedający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia materiałów zamiennych w stosunku do projektu i standardu. Zastosowane materiały muszą posiadać stosowne atesty i być dopuszczone do stosowania w budownictwie. Niniejszy opis nie stanowi oferty w rozumieniu prawnym i jest publikowany jedynie w celach informacyjnych. Przedstawione materiały mają charakter poglądowy i nie mogą być traktowane jako ostateczne projekty realizacyjne."*



## ZAKRES I STANDARD PRAC WYKOŃCZENIOWYCH W CZĘŚCI WSPÓLNEJ BUDYNKU I TERENIE WOKÓŁ NIEGO

ul. Graniczna, 23A, 23B, 23C, 23D, 23E, 23F w Dąbrowie

- Ściany zewnętrzne przyziemia: pustak ceramiczny gr. 25 cm
- Strop gęstożebrowy typu TERIVA
- Dach drewniany dwuspadowy kryty dachówką w kolorze grafitowym
- Rynny dachowe z PCV
- Rury spustowe z PCV
- Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze grafitowym
- Izolacja przeciwwilgociowa:
  - pionowa
  - pozioma – na ławach i murach fundamentowych papa termozgrzewalna
- Izolacja termiczna:
  - ściany fundamentowe – izolacja pionowa
  - ściany zewnętrzne – izolacja pionowa z płyt styropianowych gr. 20,0 cm
- Tynk zewnętrzny akrylowy barwiony w masie
- Opaska betonowa wokół budynku z kostki brukowej

*"Sprzedający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia materiałów zamiennych w stosunku do projektu i standardu. Zastosowane materiały muszą posiadać stosowne atesty i być dopuszczone do stosowania w budownictwie. Niniejszy opis nie stanowi oferty w rozumieniu prawnym i jest publikowany jedynie w celach informacyjnych. Przedstawione materiały mają charakter poglądowy i nie mogą być traktowane jako ostateczne projekty realizacyjne."*