

ZAKRES I STANDARD PRAC WYKOŃCZENIOWYCH LOKALU

MIĘTOWA PARK, POZNAŃ

- Ściany wewnętrzne między lokalami gr. 24,0 cm
- Ścianki działowe
- Izolacja przeciwwilgociowa:
 - podposadzkowa - folia
- Izolacja termiczna:
 - poddasze – izolacja z piany PUR + sufit podwieszany z płyt G-K
 - posadzka – izolacja z płyt styropianowych
- Stolarka okienna z PCV w okleinie drewnopodobnej z zewnątrz w kolorze złotego dębu, wewnątrz kolor biały, okna wyposażone w nawiewniki sterowane ręcznie oraz rolety zewnętrzne w kolorze złoty dąb (elektryczny napęd rolety okna tarasowego w pokoju dziennym)
- Wyłaz dachowy
- Parapety okienne zewnętrzne w kolorze złotego dębu
- Drzwi wejściowe zewnętrzne w kolorze złotego dębu
- Schody betonowe prefabrykowane
- Schody strychowe
- Wykończenie ścian murowanych: tynk gipsowy maszynowy
- Instalacja elektryczna (bez osprzętu)
- Instalacja wodno-kanalizacyjna (bez osprzętu)
- Ogrzewanie:
 - kocioł gazowy
 - łazienki: grzejniki drabinkowe
 - pozostałe: grzejniki płytowe
- Wentylacja grawitacyjna
- Zagospodarowanie terenu:
 - wejście do lokalu wykonane z kostki brukowej
 - indywidualne miejsca parkingowe
 - stopień tarasowy
 - wydzielenie ogródków do poszczególnych mieszkań – wys. ogrodzenia 1,0 m

"Sprzedający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia materiałów zamiennych w stosunku do projektu i standardu. Zastosowane materiały muszą posiadać stosowne atesty i być dopuszczone do stosowania w budownictwie. Niniejszy opis nie stanowi oferty w rozumieniu prawnym i jest publikowany jedynie w celach informacyjnych. Przedstawione materiały mają charakter poglądowy i nie mogą być traktowane jako ostateczne projekty realizacyjne."

**ZAKRES I STANDARD PRAC WYKOŃCZENIOWYCH W CZĘŚCI WSPÓLNEJ BUDYNKU
I TERENIE WOKÓŁ NIEGO**

MIĘTOWA PARK, POZNAŃ

- Ściany zewnętrzne przyziemia: pustak ceramiczny gr. 25 cm
- Strop gęstożebrowy typu TERIVA
- Dach drewniany dwuspadowy kryty dachówką w kolorze grafitowym
- Rynny dachowe z PCV
- Rury spustowe z PCV
- Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze grafitowym
- Izolacja przeciwwilgociowa:
 - pionowa
 - pozioma – na ławach i murach fundamentowych papa termozgrzewalna
- Izolacja termiczna:
 - ściany fundamentowe – izolacja pionowa
 - ściany zewnętrzne – izolacja pionowa z płyt styropianowych gr. 20,0 cm
- Tynk zewnętrzny akrylowy barwiony w masie
- Opaska betonowa wokół budynku z kostki brukowej

"Sprzedający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia materiałów zamiennych w stosunku do projektu i standardu. Zastosowane materiały muszą posiadać stosowne atesty i być dopuszczone do stosowania w budownictwie. Niniejszy opis nie stanowi oferty w rozumieniu prawnym i jest publikowany jedynie w celach informacyjnych. Przedstawione materiały mają charakter poglądowy i nie mogą być traktowane jako ostateczne projekty realizacyjne."